



中国铁建

China Railway Construction

# 中国铁建股份有限公司

## 2017年年度业绩介绍



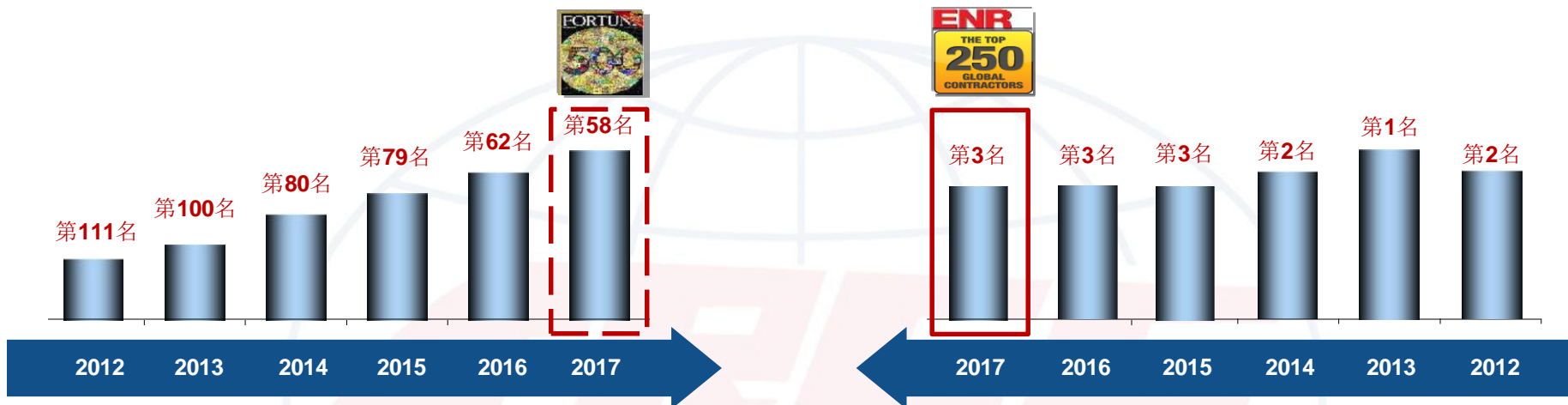
# 一、概览



# 行业地位持续攀升

2017年名列《财富》杂志  
“世界500强”第58名，排名稳步上升

连续八年入选美国《工程新闻记录》杂志 (ENR)  
“全球250家最大承包商”前3名



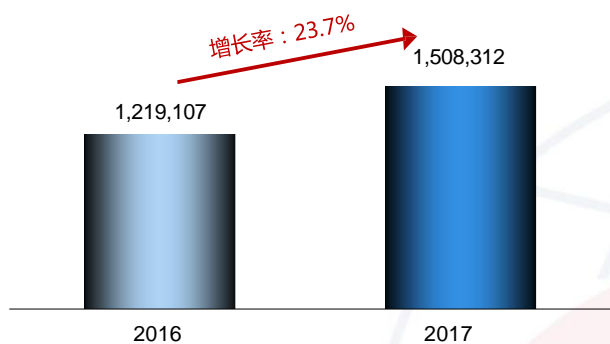
企业影响力和知名度进一步提高





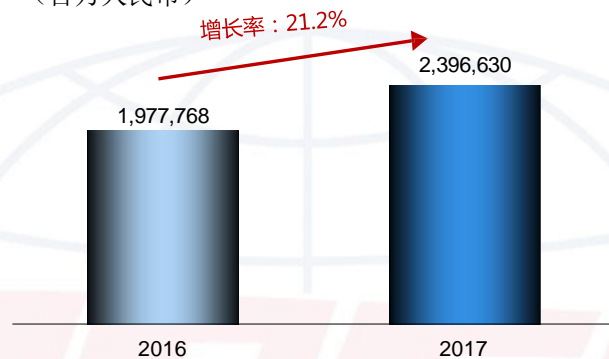
## 新签合同额

(百万人民币)



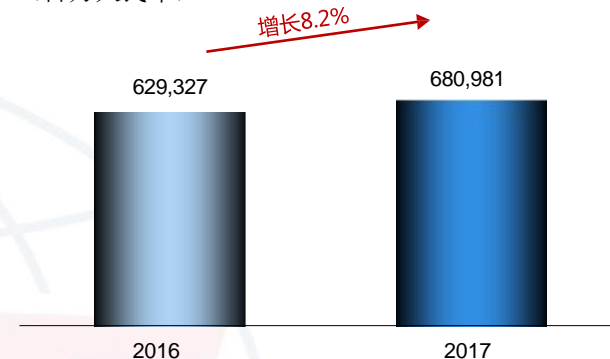
## 未完合同额

(百万人民币)



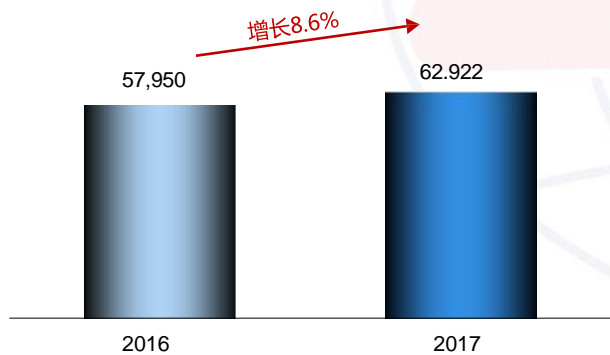
## 营业收入

(百万人民币)



## 毛利润

(百万人民币)



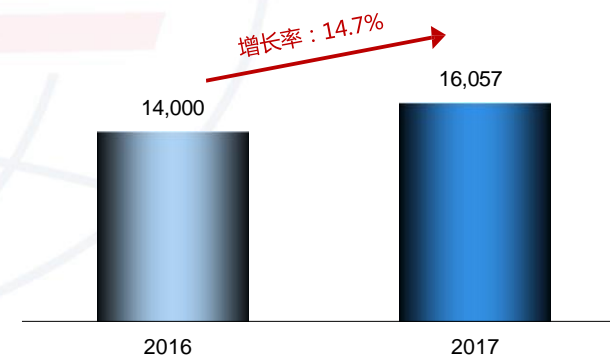
## 净利润

(百万人民币)



## 归属于上市公司股东的净利润

(百万人民币)



- ✓ 制定下发《全面深化改革总体方案》、《发展混合所有制经济指导意见》
- ✓ 供给侧结构性改革深入推进，房地产板块去库存成效明显
- ✓ 进一步做实区域经营机构，平台公司布局基本完成
- ✓ 瘦身健体扎实有效，2017年完成压减法人企业139户，累计压减192户



马来西亚第二高楼——吉隆坡四季酒店项目成功封顶



上海松江首条有轨电车示范线正式通电试车



亚吉铁路商业运营正式开启

## 以市场需求引领创新方向，创新平台成绩突出

- ✓ 召开了科技创新大会，发布了进一步加强科技创新工作的决定
- ✓ 出台了《科技创新平台管理办法》等科技创新重大制度，健全了科技创新管理体制机制
- ✓ “复杂环境下高速铁路无缝线路关键技术及应用”等3个项目分别获2017年度国家科技进步一等奖和二等奖
- ✓ 获省部级科技进步奖84项，国家级勘察设计奖8项，詹天佑土木工程奖10项
- ✓ 授权专利1,719件，其中发明专利375件

### 明珠湾大桥



- 为目前世界上最大跨度三主桁连续钢桁拱双层桥，桥面总宽43.2米，为同类桥梁世界之最。
- 上层为双向八车道公路和人行道，下层为预留双线BRT车道和管线走廊。

### 平潭海峡公铁两用大桥



- 世界上施工难度最大的海峡大桥
- 国内首座真正意义上的公铁两用跨海大桥

### “初心号” 供热专用隧道盾构机



- 全国首家采用百万空冷机组供热、长距离、跨黄河、大温差热泵技术集中供热项目
- 全国首条穿越黄河的大直径盾构供热专用隧道工程，我国西北地区最大的集中供热项目
- 总长约132米，整机重量约1500吨，装机功率3500千瓦，开挖直径9.05米，将穿越1838米黄河河床粉细砂隧道



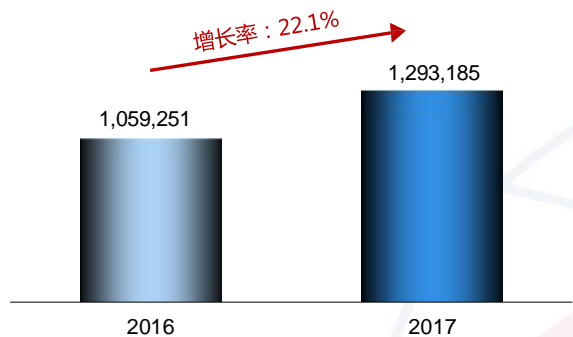
## 二、2017年主要业务板块情况



# 工程承包业务优势进一步巩固和加强

## 新签合同额

(百万人民币)



## 营业收入

(百万人民币)



## 标志性项目



银川机场黄河特大桥



北京地铁九号线

## 未完合同额

(百万人民币)



## 毛利

(百万人民币)

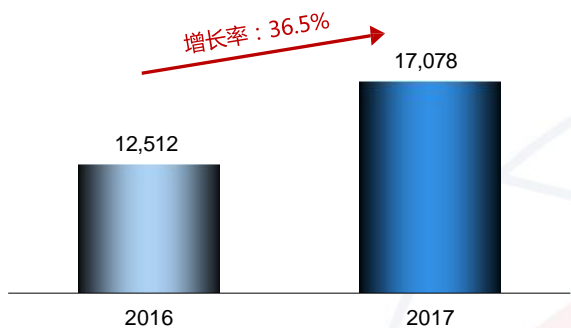


厦门市马青路新建高架桥



## 新签合同额

(百万人民币)



## 营业收入

(百万人民币)



## 标志性项目



浮动式阻尼消能桥梁防撞设施成功应用



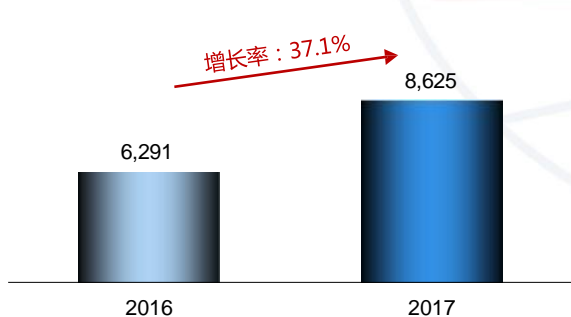
西安-成都高速铁路开通运营



国内首座公铁同层跨海大桥，珠海市金海跨海大桥正式开工

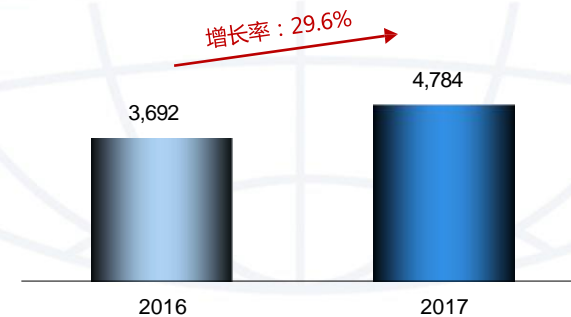
## 未完合同额

(百万人民币)



## 毛利

(百万人民币)



## 标志性项目



尼日利亚联邦交通部  
高层代表团对尼日利  
亚拉伊铁路使用的大型  
养路机械设备进行  
厂内验收

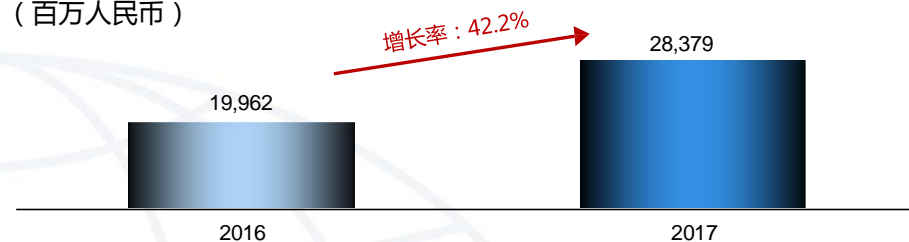
国产首台双护盾  
TBM“新水源一  
号”在兰州市水源  
地建设工程项目输  
水主洞全线贯通



全球首台煤矿护盾  
式快速掘锚装备交  
付发运

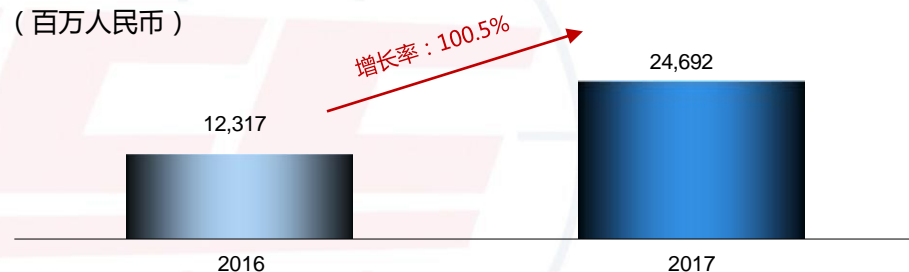
## 新签合同额

(百万人民币)



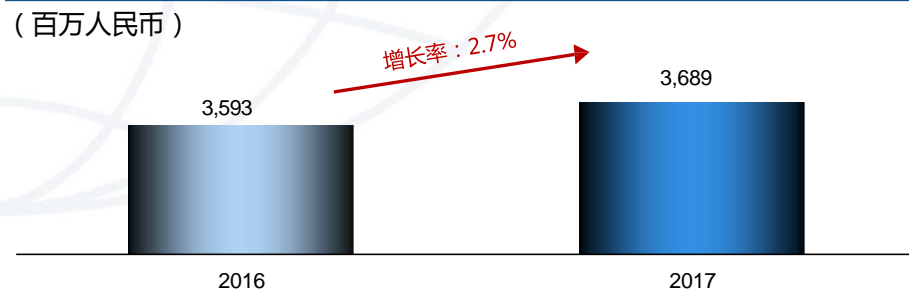
## 未完合同额

(百万人民币)



## 毛利

(百万人民币)



## 标志性项目

### 长沙中国铁建·洋湖苑

用地面积：4.3万m<sup>2</sup>  
建筑面积：25万m<sup>2</sup>



### 杭州中国铁建·江南国际城

用地面积：9.1万m<sup>2</sup>  
销售面积：33.7万m<sup>2</sup>

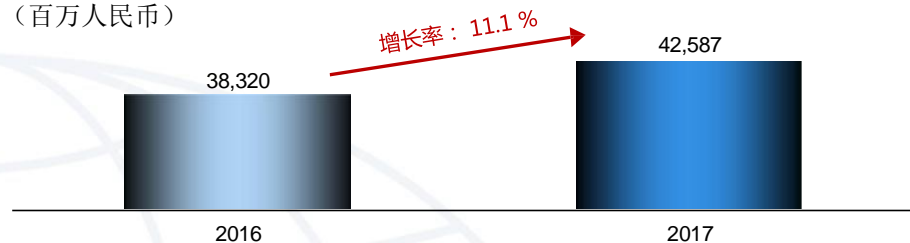


### 成都中国铁建·西派国际

用地面积：8万m<sup>2</sup>  
销售面积：26万m<sup>2</sup>

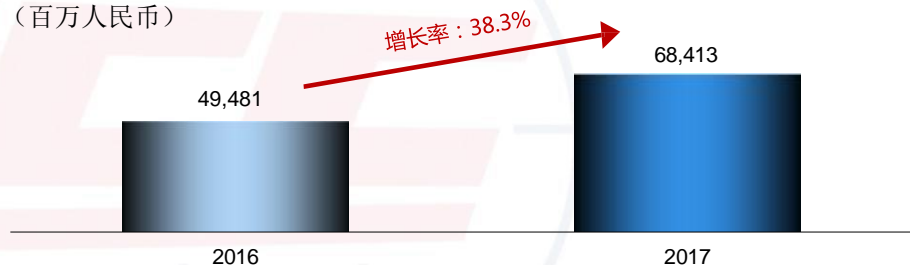
## 营业收入

(百万人民币)



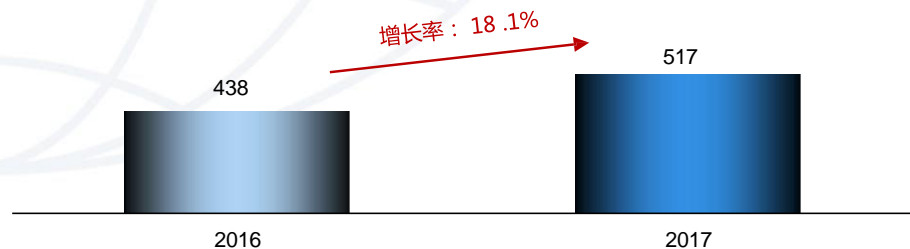
## 销售额

(百万人民币)



## 销售面积

(万平方米)



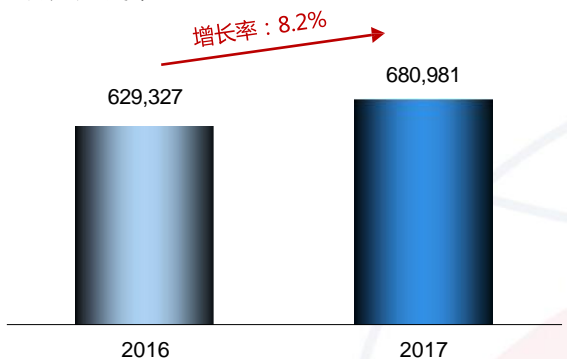


# 三、2017年财务情况



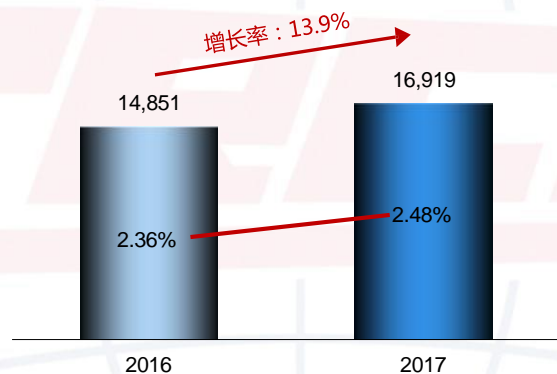
## 营业收入

(百万人民币)



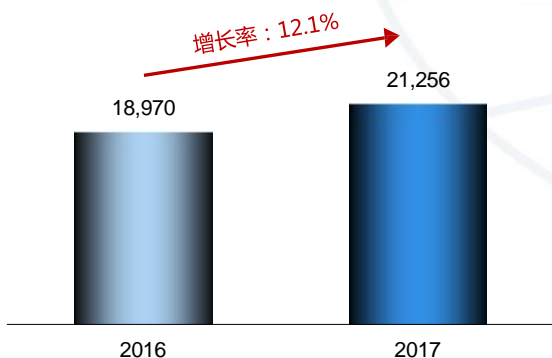
## 净利润及净利率

(百万人民币, %)

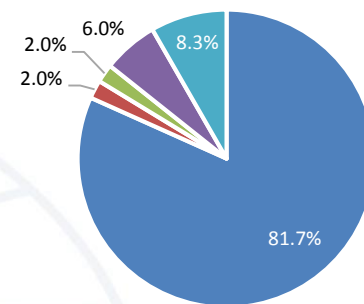


## 利润总额

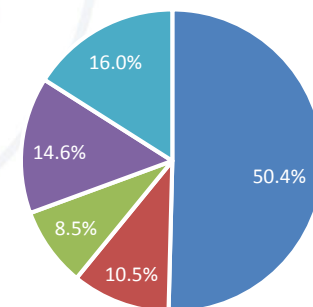
(百万人民币)



## 2017年营业收入贡献度 (分板块) 注



## 2017年净利润贡献度 (分板块) 注



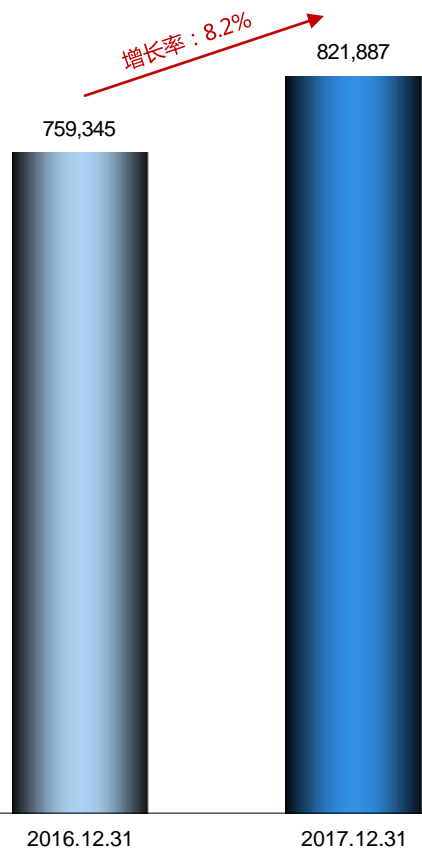
- 工程承包
- 工业制造
- 物流及其他
- 勘察、设计及咨询
- 房地产开发

注: 未扣除分部间交易。

# 财务实力进一步增强

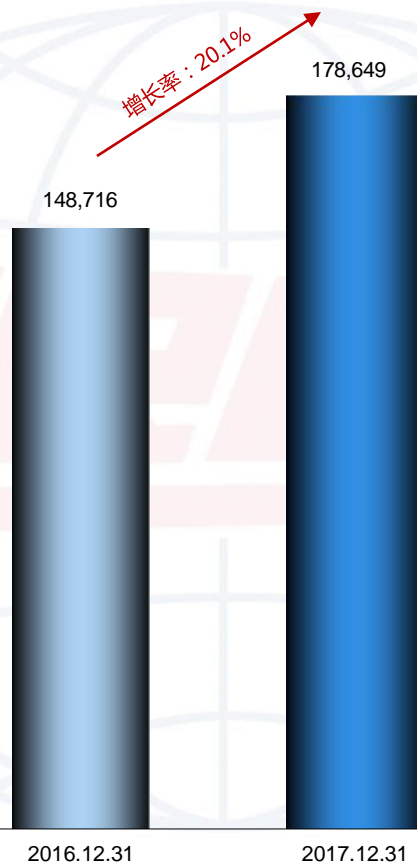
## 总资产

(百万人民币)



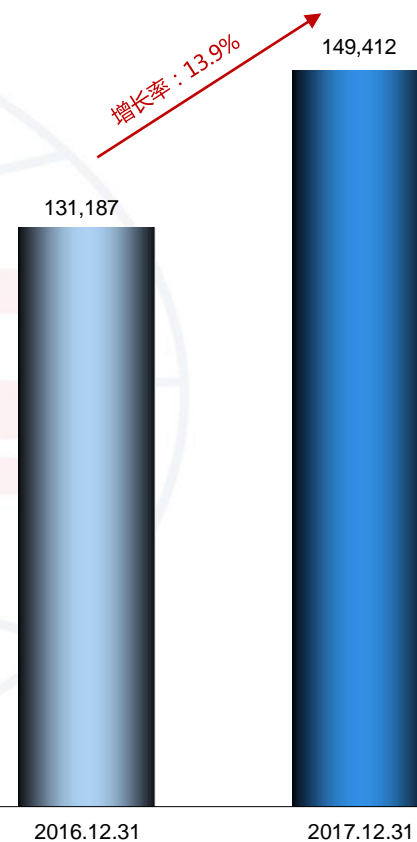
## 所有者权益

(百万人民币)



## 归属于上市公司股东的净资产

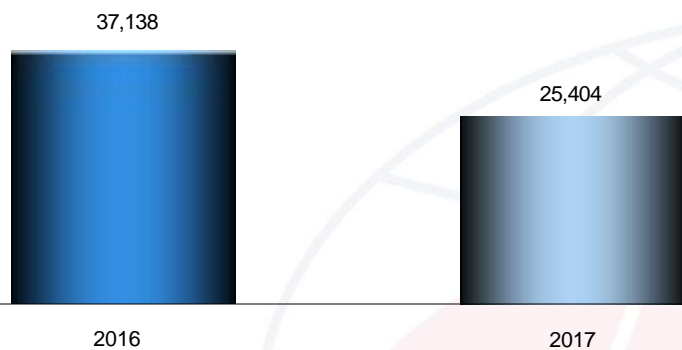
(百万人民币)





## 经营活动产生的现金流量净额

(百万人民币)



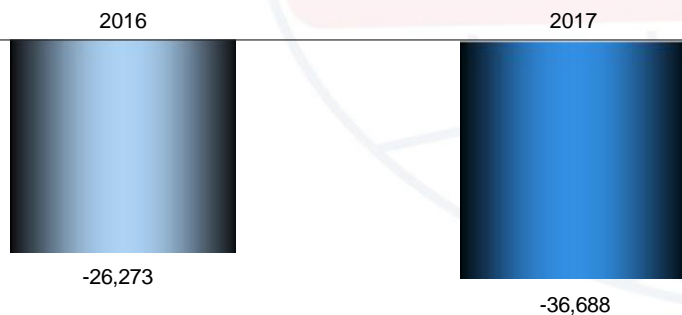
## 筹资活动产生的现金流量净额

(百万人民币)

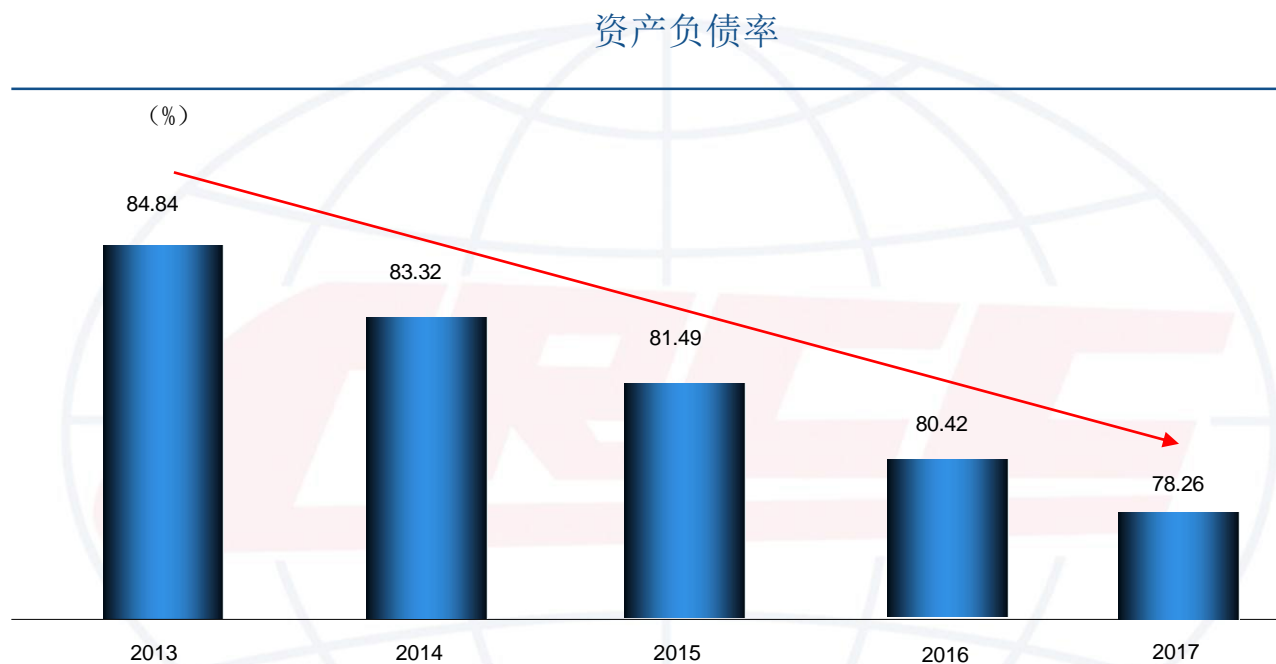


## 投资活动产生的现金流量净额

(百万人民币)



# 资产负债率进入持续下降通道



积极采取清收降债、拓宽资本市场融资渠道等措施，资产负债率实现了“四年连降”。

# 四、发展战略及展望





建筑为本、相关多元、协同一体、转型升级，发展成为技术创新国际领先、竞争能力国际领先、经济实力国际领先，最具价值创造力的综合建筑产业集团。

## 建筑为本

- 坚持以建筑主业为本，抢抓国内基建市场的历史机遇，紧跟和融入“京津冀一体化”、“长江经济带”等国家战略和“一带一路”倡议，布局相关市场
- 重点关注国家专项产业规划，不断拓展有吸引力的细分领域，为公司长期、持续发展奠定基础

## 相关多元

- 积极的多元化扩张
- 布局能与现有业务发挥协同效应、增强企业整体盈利能力、提升主业竞争力、扩大品牌影响力，同时具有广阔市场前景，符合国家战略发展需要的新兴产业

## 转型升级

- 充分把握建筑产业化、建筑信息化、互联网技术等发展机遇
- 在各产业板块、产业链各环节积极融入这些领先技术，从而推动企业产业构成、商业模式、运营模式的转型升级，以转型促发展

## 协同一体

- 构建投资、设计、施工、运营、地产开发等产业一体化运作的模式
- 充分发挥中国铁建全产业链优势





中国铁建

# 问答环节



中国铁建